

Lancement d'un Appel à Projet pour le développement de nouveaux commerces au sein du Pôle Economique des Ateliers à Castres



- Le pôle économique *Les Ateliers - un centre ETIC* **augmente sa surface commerciale**
- Un total de **266 m² divisibles** sont désormais disponibles, grâce à un **nouvel agencement**
- **Un Appel à Projet est lancé** afin de recueillir les **meilleures propositions** et de faire travailler ensemble les **porteurs de projets de commerces ou de services**
- Cette opération permet de **poursuivre l'ouverture du bâtiment sur le quartier et le territoire castrais**

Cet ancien site industriel a été entièrement **éco-rénové** en 2016 pour devenir un pôle économique incontournable près du centre-ville de à Castres avec :

- ❖ une **trentaine d'organisations résidentes au sein du bâtiment** (indépendants, institut de formation, accompagnateurs d'entreprise, consultant, associations, artistes et artisans, radio 100% tarnaise, etc.)
- ❖ une capacité d'accueil totale de **160 emplois sur le site**
- ❖ **des espaces de travail pour tous types d'organisations** (coworking, bureaux partagés, espaces de formation et réunion), et **des commerces**
- ❖ **2 à 4 événements hebdomadaires.**

« Le lieu est conçu pour créer des synergies entre les organisations, mutualiser des services comme la fibre optique, les salles de réunion, le ménage, ou le courrier... tout en partageant les coûts. » Thomas Cacciabue, responsable du tiers-lieu

Avec un **nouvel agencement des deux étages ouverts au public** (RDC et premier étage), le pôle peut **accueillir de nouvelles activités commerciales ou libérales**. Les **possibilités sont nombreuses** grâce aux espaces modulables : artisanat, coiffeur, barbier, fleuriste, cabinet médical, conciergerie...

Un appel a projet est lancé à destination de **commerçants ou créateurs de services**. Les **porteurs de projet sélectionnés** bénéficieront d'un suivi et du cadre favorable du tiers-lieu pour se développer : **communication, mutualisation des coûts, mise en réseau, présence en continu de publics divers...**

Lien vers l'appel à projet : www.etic.co/commerces-castres

Adresse : 22 rue Mérigonde, Castres



« Dans ce lieu, on se donne pour ambition de faire se rencontrer les gens de tous horizons. Au-delà de ce que cela apporte d'un point de vue personnel, c'est aussi une grande richesse sur le plan professionnel, raison pour laquelle j'y ai implanté ma société. » - Mathieu Albouy, consultant et fondateur de Synae

« Ce lieu est beaucoup plus qu'un hôtel d'entreprises. C'est un espace vivant, rempli de compétences et de bonne humeur. On peut y échanger, collaborer, brainstormer sur de nouveaux projets, voire monter des offres en synergie. Pour autant, chacun y est studieux, respectueux du silence et des bonnes conditions de travail de tous. Le « gros » plus ? L'entraide. Personne n'est isolé face à un bug technique ou une urgence qui nécessite un coup de pouce imprévu. » - Fabien Cluzel (coworker)



A PROPOS D'ETIC® FONCIEREMENT RESPONSABLE

Créée en 2010 par Cécile Galoselva • 6 administrateur.e.s dont 3 indépendant.e.s • 17 salarié.e.s. • 7 centres ETIC en activité • 170 structures accueillies • Agrément préfectoral Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale (ESUS)

ETIC® Foncièrement Responsable est une entreprise solidaire qui crée, finance et gère des espaces de bureaux et de commerce à haute qualité sociale et environnementale dans lesquels les locataires bénéficient de loyers modérés, de baux flexibles, mutualisent équipements et services et travaillent en synergie.

ETIC et sa fondatrice ont été maintes fois primées pour leur soutien aux « acteurs du changement » : Grand Prix Talents des Cités 2011, Entrepreneur Responsable PWN 2012, Trophée Jean Gaudry 2012, Trophée Femmes en Action – DD 2013, Prix Entreprises et Environnement 2013 catégorie « 1er prix Management et initiatives pour le DD », Nomination au Prix Finansol-Le Monde : Les Trophées de la Finance Solidaire, Finaliste Prix entrepreneur de l'année 2014 BCG-SCHWAB, Prix Femme en Or de l'Environnement 2015, Femme en or de l'Economie en Région AURA 2017, Trophée RSE AURA 2017

CONTACTS PRESSE

Baptiste Garmy (RP) | 06 23 61 19 07 | baptiste.garmy@etic.co - [@baptistegarmy](https://www.instagram.com/baptistegarmy)

Thomas Cacciabue (Responsable de site) | 05 32 62 93 61 | thomas.cacciabue@etic.co